



Camper- en caravanstalling

**Hoeve Americ**

## **Algemene Voorwaarden Camper- en caravanstalling Hoeve Americ**

### **1. Toepasselijkheid**

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarbij Hoeve Americ als verhuurder van de stallingsruimte optreedt.

Huurder is een ieder die enig object (zijnde camper of caravan) stalt bij Hoeve Americ te Zeewolde. Van al deze voorwaarden kan alleen schriftelijk worden afgeweken.

De stallingsovereenkomst tussen Hoeve Americ en huurder komt tot stand bij het ondertekenen van het inschrijfformulier door verhuurder en huurder, waarbij huurder verklaard bekend te zijn met de stallingsvoorwaarden en met de inhoud daarvan akkoord te gaan.

De stallingsovereenkomst kan wederzijds worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden. Bij gebreke daarvan wordt de stallingsovereenkomst stilzwijgend verlengd voor de overeengekomen stallingsperiode.

### **2. Stallingsjaar**

Een stallingsjaar loopt vanaf de dag waarop u voor het eerst bij Hoeve Americ het object ter stalling aanbiedt.

### **3. Geboden en verboden**

Het ter stalling aangeboden object dient u af te leveren op de door Hoeve Americ aangegeven parkeerplaats. Hoeve Americ zorgt voor het stallen van het object. Het is daarom van belang dat u geen sloten op de koppeling plaatst. Bij onze afwezigheid mag u een disselslot plaatsen, mits wij in bezit zijn van uw sleutel. Hoeve Americ houdt rekening met de eventuele stabilisator koppeling.

Indien u het object wenst op te halen dient u dit vooraf te melden aan Hoeve Americ, met vermelding van uw naam en contractnummer. Huurder is verplicht het huurcontract te tonen bij het afhalen van het object.

Het is de huurder niet toegestaan de stallingsplaats aan derden al dan niet tegen vergoeding, geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven.

Het is de huurder niet toegestaan zonder toezicht van Hoeve Americ zich in de stalling te begeven, het object in of uit de stallingsruimte te plaatsen, dan wel te verplaatsen.

Het is verboden in de stalling onderhoudswerkzaamheden aan het gestalde object te verrichten.

Het is verboden in de stalling te roken.

Huurder dient gasflessen, jerrycans met brandbare of explosieve stoffen uit het object te

verwijderen alvorens deze in de stalling wordt geplaatst. Bij het niet voldoen hieraan zullen alle voortvloeiende kosten voor rekening van de huurder komen.

#### **4. Aansprakelijkheid en verzekering**

Huurder is verplicht het ter stalling aangeboden object WA en Casco te verzekeren.

Huurder is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door toedoen of nalatigheid van huurder zelf, diens gezinsleden, personeelsleden of gasten.

Het betreden van het terrein en de stalling geschiedt volledig op eigen risico.

Hoeve Americ is slechts aansprakelijk voor schade, verlies, of diefstal van een gestalde object, indien dit te wijten is aan grove schuld van Hoeve Americ of personen in dienst van Hoeve Americ.

#### **5. Betaling**

Binnen 8 dagen na ontvangst van de factuur dient de verschuldigde huur door Hoeve Americ te zijn ontvangen. Betaling kan geschieden contant of via overmaking op rekeningnummer 1139.82.437 bij de Rabobank te Zeewolde, t.n.v. P.W.Wander.

Hoeve Americ heeft het recht de huur jaarlijks aan te passen aan het CBS-prijsindexcijfer voor gezinsconsumptie. Hoeve Americ zal huurders daarvan in kennis stellen op de factuur.

Indien huurder niet betaalt is hij van rechtswege in verzuim en heeft Hoeve Americ zonder enige ingebrekestelling het recht de huurder voor het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente in rekening te brengen. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen op de huurder worden verhaald. Hoeve Americ heeft het recht het object onder zich te houden totdat het aan hem verschuldigde geheel door huurder is voldaan. De huur van de stalling is overdraagbaar indien de huurder zijn object tijdens het stallingsjaar verkoopt.